Warszawa, 12 lipca 2023

Komentarz

**Zrównoważony i efektywny rozwój polskich miast coraz poważniejszym wyzwaniem**

**Rozwój miast stanowi nieodłączny element współczesnego świata. Coraz większa liczba osiedla się właśnie w środowisku miejskim, tworząc dynamiczne centra aktywności społecznej, ekonomicznej i kulturalnej. Dynamiczny wzrost populacji miejskiej również w Polsce i związane z nim wyzwania stawiają jednak przed nami wiele trudności, które muszą zostać skutecznie rozwiązane, aby umożliwić realizowanie założeń zrównoważonego rozwoju – zwraca uwagę dr Sebastian Grabowski, wykładowca w Szkole Biznesu Politechniki Warszawskiej i kierownik części specjalizacyjnej programu MBA Smart City w Szkole Biznesu Politechniki Warszawskiej.**

Statystyki jasno ukazują skalę wyzwania, jakim jest rozwój miast. Według raportu Organizacji Narodów Zjednoczonych „World Urbanization Prospects” z 2018 roku, już obecnie ponad 55% populacji świata mieszka w miastach, a do 2050 roku odsetek ten ma wzrosnąć do 68% Ponadto według raportu „The World’s Cities in 2018” opracowanego przez Departament Spraw Ekonomicznych i Społecznych ONZ w ciągu najbliższych 30 lat liczba mega-miast, czyli miast o populacji przekraczającej 10 milionów mieszkańców, wzrośnie z 33 do ponad 40.

Wzrost urbanizacji wiąże się zatem z całym szeregiem różnorodnych wyzwań. Miasta muszą sprostać rosnącemu zapotrzebowaniu na mieszkania, transport, edukację, opiekę zdrowotną, a także zaspokoić popyt na inne usługi publiczne. Wspomniany wcześniej raport ONZ „World Urbanization Prospects” zakłada, że do 2030 roku świat będzie potrzebował dodatkowych 2,5 miliarda mieszkań (źródło: "United Nations World Urbanization Prospects 2018"). Wielkie inwestycje w infrastrukturę są niezbędne, aby zaspokoić te potrzeby i zapewnić odpowiednie warunki życia dla rosnącej liczby mieszkańców.

**Infrastruktura miejska**

Niewątpliwie jednym z kluczowych wyzwań dla polskich miast i samorządów jest rozbudowa i modernizacja szeroko rozumianej infrastruktury. Wielu z nich brakuje odpowiedniej liczby dróg, parków, placów zabaw, ścieżek rowerowych i systemów komunikacji miejskiej. Rozwój infrastruktury jest nie tylko istotny dla mieszkańców, ale także dla atrakcyjności turystycznej i gospodarczej miasta. Rzadko spotykanym krokiem w planowaniu, modernizacji inwestycji infrastrukturalnych jest wykorzystanie nowoczesnych technologii służących do lepszego zarządzania i dbałości o majątek wspólny. Często drogi, ścieżki rowerowe czy też place zabaw wyposażone w dedykowane rozwiązania IoT (Internet Rzeczy) pozwalają na duże efektywniejsze gospodarowanie zasobami, co pozwala na optymalizację kosztów utrzymania, planowania i nadzoru danych elementów infrastruktury (np. dzięki użyciu kamer z AI ustawionych nie na nagrywanie obrazu, ale na wykrywanie zagrożeń pożarem czy dewastacją). Podobnie jest z systemem zarządzania lampami ulicznymi, który dzięki inteligentnemu zarządzaniu może przynieść dodatkowe oszczędności nawet do kilkunastu procent. Z drugiej strony – wykorzystanie takich narzędzi podnosi komfort i jakość życia mieszkańców.

**Transport publiczny**

Polskie miasta zmagają się z problemem zatłoczonych ulic i niewystarczających połączeń transportu publicznego. Rozwój systemów komunikacji miejskiej, takich jak tramwaje, autobusy czy kolej oraz połączonymi z nimi systemami ITS (często wyposażonymi w algorytmy sztucznej inteligencji) jest kluczowy dla poprawy mobilności mieszkańców i redukcji zatłoczenia ulic. Inwestycje w inteligentny transport publiczny muszą iść w parze z promowaniem korzystania z tych środków transportu i ograniczeniem ruchu samochodowego.

**Ekologia i zrównoważony rozwój**

W dzisiejszych czasach coraz większą wagę przywiązuje się do ochrony środowiska i zasad zrównoważonego rozwoju. Polskie miasta i samorządy muszą zająć się problemem zanieczyszczenia powietrza, gospodarką odpadami, rekultywacją terenów zdegradowanych, oszczędzaniem wody i rozwojem energetyki odnawialnej. Ważne jest również zachowanie i ochrona zielonych przestrzeni, takich jak parki, tereny rekreacyjne i lasy, które są niezbędne dla dobrej jakości życia mieszkańców.

**Mieszkalnictwo**

Wzrost liczby ludności, szczególnie w większych miastach, stawia wyzwanie przed samorządami w zakresie zapewnienia odpowiedniej ilości mieszkań. Polska boryka się z niedoborem mieszkań o przystępnych cenach, szczególnie dla osób młodych i rodzin. Rozwój budownictwa mieszkaniowego, dostępność kredytów hipotecznych i programy socjalne mające na celu wspieranie budownictwa mieszkaniowego są kluczowe dla stworzenia odpowiednich warunków mieszkaniowych.

**Przeciwdziałanie nierównościom społecznym**

Polskie miasta i samorządy muszą zmierzyć się z problemem nierówności społecznych. W niektórych regionach nadal istnieje duża przepaść między bogatymi a biednymi dzielnicami. Wyzwaniem jest zapewnienie równego dostępu do edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i infrastruktury dla wszystkich mieszkańców. Polityki społeczne i programy wsparcia dla najbardziej potrzebujących są potrzebne, aby zmniejszyć nierówności społeczne i zapewnić uczciwe warunki życia dla wszystkich mieszkańców.

**Smart cities potrzebują smart menedżerów**

Wymienione wyżej wyzwania stanowią tylko część problemów, z jakimi mierzą się polskie samorządy. Ciągle rosnąca złożoność zarządcza w połączeniu z wyobraźnią technologiczną i kompetencjami cyfrowymi często stanowią barierę nie do przejścia dla wielu miejskich i samorządowych liderów. Dlatego też ciągły rozwój kompetencji połączony z umiejętnościami dzielenia się i współpracy często w zróżnicowanych, międzynarodowych środowiskach ma niesłychanie istotne znaczenie.

**dr Sebastian Grabowski**

**wykładowca w Szkole Biznesu Politechniki Warszawskiej**

**kierownik części specjalizacyjnej programu MBA Smart City**

**w Szkole Biznesu Politechniki Warszawskiej**

**O Szkole Biznesu Politechniki Warszawskiej**

Szkoła Biznesu PW powstała w 1991 roku jako wynik wspólnego przedsięwzięcia Politechniki Warszawskiej, HEC School of Management Paris, London Business School oraz NHH Norwegian School of Economics. Szkoła od lat jest pełnoprawnym członkiem prestiżowej organizacji European Foundation for Management Development, utworzonej przez wiodące europejskie szkoły zarządzania.

Misją Szkoły jest oferowanie liderom biznesu i ekspertom najwyższej klasy praktycznych programów edukacyjnych, tworzonych w oparciu o najlepsze międzynarodowe praktyki, innowacyjne podejście oraz zgodnie z rozwojem technologicznym i zasadą pozytywnego wpływu społecznego.

**\*\*\***

**Kontakt dla mediów:**

**Mariusz Jaroń**

[**m.jaron@comunicativo.pl**](mailto:m.jaron@comunicativo.pl)

**794490680**